

Verbale n. 13 del 15 dicembre 2025

L'anno 2025, addì 15 del mese di Dicembre, il Collegio dei Revisori dei Conti, insediato nella sua nuova composizione con D.R. Rep n. 812/2024, prot. n. 0150685/II/11 del 18 luglio 2024, adottato ai sensi dell'articolo 2, comma 2, lettera p) della legge 30 dicembre 2010, si è riunito da remoto alle h 15 nelle persone di:

- La dott.ssa Gaia Palmieri, Presidente;
 - Il Dott. Antonio Di Donato, componente designato dal Ministero dell'Università e della Ricerca;
 - Il Dott. Enrico Facoetti, componente designato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze
- per esaminare i punti di interesse oggetto di trattazione nella seduta del Cda fissata per il 16 dicembre 2025 dell'Ateneo:

- 1) Con riferimento al punto 03/01 dell'ordine del giorno della riunione odierna, relativo all'approvazione del bilancio annuale e di quello pluriennale dell'Ateneo, si rinvia al parere che si allega.
- 2) Con riferimento Punto OdG: 03/11 relativo all'approvazione del Programma triennale dei lavori pubblici 2026/2028 ed elenco annuale 2026.

Preso atto della modifica del relativo schema - già approvato con delibera di Rep. n. 292/2025 nella seduta del 21 ottobre 2025 - operata al fine di adeguare il suddetto piano alla sopravvenuta delibera del Consiglio di amministrazione del 24 novembre 2025 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo agli interventi di efficientamento dei sistemi di illuminazione delle sedi dell'Università degli Studi di Bergamo per un totale del Quadro economico dell'Intervento pari a € 1.210.000,00; preso atto che sono state rispettate le forme di pubblicità prescritte, attraverso la pubblicazione dello stesso, in data 27 ottobre 2025 sul sito istituzionale nella sezione Amministrazione Trasparente, nonché la trasmissione alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici; tanto premesso, il Collegio non ha nulla da osservare.

- 3) Con riferimento al Punto OdG: 03/12 , inerente il Programma triennale per l'acquisizione di beni e servizi per il triennio 2026-2028, il Collegio prende atto che lo stesso prevede per l'anno 2026 uno stanziamento di euro 4.515.189,69; per l'anno 2027 uno stanziamento di euro 5.762.190,64; per l'anno 2028 uno stanziamento di euro 6.165.986,71, finanziato stanziamenti di bilancio dell'Ateneo.
- 4) Con riferimento al Punto OdG: 03/13 inerente al Piano di Gestione, Riqualificazione e Sviluppo Edilizio dell'Università degli studi di Bergamo 2026 – 2030.

Il suddetto Piano individua quattro plessi funzionali e territoriali (Città Alta, Sant'Agostino e Pignolo, Città Bassa, Dalmine e Kilometro Rosso) e classifica gli spazi secondo categorie funzionali standardizzate (Didattica, Ricerca, Amministrazione, Servizi Abitativi, Impianti Sportivi, Spazi Ausiliari). Nello stesso si è dato atto che l'elaborazione risponde all'esigenza di fornire l'Ateneo di uno strumento evolutivo orientato alla programmazione pluriennale, alla sostenibilità e allo sviluppo coerente delle missioni istituzionali, sviluppato nel rispetto dei criteri di priorità previsti dalla legge in sede di programmazione triennale dei lavori pubblici. Come fotografato nel Piano di Gestione, Riqualificazione e Sviluppo Edilizio 2026-2028, il numero degli studenti è pari a 19.770 unità (di cui 17.283 iscritti entro il primo anno oltre la durata normale dei corsi), registrando, pertanto una flessione statistica rispetto al picco del 2020 allorquando il numero di studenti si attestava a 22.184 unità (di cui 20.069 iscritti entro il primo anno oltre la durata normale dei corsi).

Il Collegio prende atto del Piano, la cui esclusiva finalità appare, dunque, quella di uno strumento utile ad una ricognizione delle strutture disponibili e di quelle in corso d'opera, ma che non fornisce alcun dato economico e finanziario in termini di sostenibilità degli interventi e di programmazione delle relative coperture.

- 5) Con riferimento al Punto OdG: 04/01 relativo alla richiesta di revisione dei prezzi ex art. 106 D. Lgs. 50/2016 presentata dalla società Euro&Promos F.M. S.p.A., nell'ambito di un appalto dei servizi integrati ausiliari, di pulizia ed igiene ambientale ed accessori (contratto di Rep. n. 89/2022 con decorrenza dal 4 luglio 2022 al 3 luglio 2027), e delibera conseguente si osserva quanto segue.

Il Collegio prende atto che l'importo contrattuale, ammontante a complessivi euro 7.722.206,50 IVA esclusa, appare la risultanza di una pluralità di modifiche del presente contratto.

Ed infatti, con atto di sottomissione Rep. 285/2024 in data 22 ottobre 2024, veniva disposta una modifica contrattuale in aumento, per un importo complessivo pari a euro 200.597,76 IVA esclusa;

con atto di sottomissione Rep. 88/2025 in data 27 marzo 2025, veniva disposta un'ulteriore modifica contrattuale in aumento, per tutta la durata residua del contratto, per un importo complessivo pari a euro 615.240,00 IVA esclusa;

con atto di sottomissione Rep. 188/2025 in data 2 luglio 2025, veniva disposta un'ulteriore modifica contrattuale per tutta la durata residua del contratto;

con atto di sottomissione Rep. 352/2025 in data 21 ottobre 2025, veniva disposta una modifica contrattuale in aumento per un importo complessivo pari a euro 36.830,00, IVA 22% esclusa.

Tutte le modifiche predette sono giustificate dalla sopravvenienza di contingenze non previste e non prevedibili al momento della progettazione della gara, ricondotte pertanto, nel novero della fattispecie tipizzata dall'art. 106, comma 1 lett. c), del D. Lgs. 50/2016 e si riferiscono a prestazioni aggiuntive di portierato e di pulizia presso diverse sedi universitarie.

Tanto premesso, la delibera odierna, all'esito di una analitica istruttoria, propone di accogliere parzialmente l'istanza di revisione prezzi avanzata dalla società Euro&Promos F.M. S.p.A., nell'importo pari a euro 118.913,92, Iva esclusa, riconoscendo che il diritto alla revisione dei prezzi – motivato dagli intervenuti aumenti del costo della manodopera successivi alla gara e per il delta non prevedibile rispetto alle previsioni storiche - deve riconoscersi nella misura contenuta

dal riferimento agli indici FOI, detratto l'utile dell'appaltatore, accertato dalla stazione appaltante, ammontante allo 0,51% sul valore dell'appalto.

Il Collegio, preso atto di quanto sopra, esprime parere favorevole alla delibera portata all'attenzione della seduta odierna, rimarcando, però, che le pregresse modifiche contrattuali appaiono ripetutamente motivate per la ricorrenza di circostanze impreviste ed imprevedibili che sono consistite nella previsione di servizi aggiuntivi di portierato e pulizia, il ch  suggerisce per il futuro di verificare attentamente la ricorrenza dei presupposti di cui all'art. 106 comma 1 lett. c), del D. Lgs. 50/2016.

- 6) Con riferimento al Punto OdG: 04/02 inerente la presa d'atto delle risultanze dei monitoraggi effettuati per il DM n. 1275/2021 (1^ e unico monitoraggio) e per il DM n. 455/2023 (n. 3 monitoraggi), all'esito dei quali risulta che l'Ateneo dovr  provvedere alla restituzione di un importo pari ad euro 923.662,84. Si prende atto delle stesse afferenti: 1. per euro 392.810,24 al mancato affidamento dei lavori afferenti al CPI Salvecchio; 2. per euro 530.852,60 all'esito della gara lavori per impianti fotovoltaici, che complessivamente ha prodotto obbligazioni giuridicamente perfezionate per euro 923.398,21, a fronte di un costo ipotizzato pi  elevato.

- 7) Punto OdG: 07/06 inerente la Revisione periodica delle partecipazioni pubbliche. L'Universit  detiene partecipazioni nelle seguenti societ : - Societ  Ateneo Bergamo S.p.A. 100%; - MADE Scarl 1,11%; - GAL Presolana e laghi bergamaschi Soc. Coop. 0.96% - GAL delle Colline bergamasche Scarl 2,28%.

Il Collegio prende atto dell'istruttoria compiuta dall'Ateneo a seguito della quale   stato proposto il mantenimento delle attuali partecipazioni.

Null'altro essendovi da deliberare il presente verbale viene chiuso alle ore 17,00.

Roma/ Bergamo, 16 dicembre 2025

Il Collegio dei revisori